



**COUR DES COMPTES**

**Numéro d'identification (NIF) 417180000000088**

**Lettre de Consultation N°017/2026/CC**

27 SEP. 2026

*La Cour des comptes, lance une consultation pour les travaux d'aménagement et de réfection au niveau du siège de la Cour des comptes répartie en deux lots ayant pour objet :*

***Lot n° 01 :** Traitement des joints structuraux tel que préconisé par l'organisme national de contrôle technique de la construction (C.T.C)*

***Lot n° 02 :** Travaux d'aménagement de la salle informatique*

*La présente lettre de consultation sera publiée sur le site web de la Cour des comptes.*

*Les soumissionnaires qualifiés exerçant l'activité de travaux de bâtiment et d'aménagement **conformément à la codification de leur registre de commerce**, intéressés par la présente consultation peuvent retirer la présente consultation auprès de :*

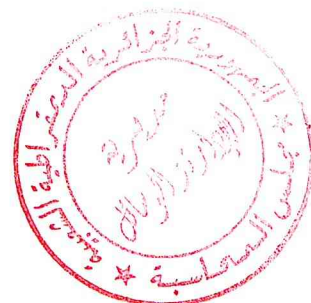
**Cour des comptes**

**Sous-direction des Moyens et des Affaires Générales**

**38, Avenue Ahmed Ghermoul – ALGER –**

***Les offres doivent comporter :***

- Copie de registre du commerce ;*
- Numéro d'identification fiscale et le Numéro d'identification statistique ;*
- Cahier des prescription techniques des travaux dûment signé et paraphé ;*
- Certificat de qualification du soumissionnaire ;*
- Justificatif (Diplômes et affiliation CNAS de moins de trois mois) ;*
- Attestation des délais de réalisation des travaux ;*
- Le bordereau des prix unitaires daté et signé ;*
- Le détail estimatif et quantitatif daté et signé ;*



*\*Les offres accompagnées des documents prévus ci-dessus, doivent être fermées et cachetées et portant la mention « Consultation n°017/2026/CC à ne pas ouvrir » et seront déposées dans les conditions prévues ci-dessus à l'adresse suivante :*

**COUR DES COMPTES**  
**Sous-Direction des Moyens et des Affaires Générales**  
**38, Avenue Ahmed Ghermoul – ALGER –**  
**Bureau d'ordre général (B.O.G)**

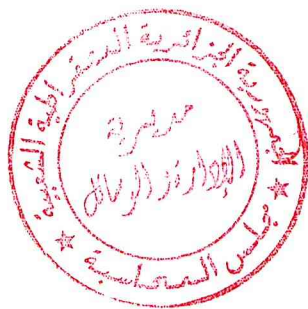
*\* La date et l'heure limite de dépôt des offres est fixée à douze (12) jours à compter de la date de signature de la présente lettre de consultation. Soit le : Jeudi 08 Octobre 2026, avant 14H00.*

*Les soumissionnaires doivent effectuer une visite du site en présence du bureau d'étude chargé du suivi des travaux, cette visite sera sanctionnée par un procès-verbal signé par l'ensemble des parties.*

*Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée de deux (02) mois à compter de la date de dépôt de l'offre.*

**Ci-joints en annexe :**

- Annexe (1) : Les critères d'évaluation des offres
- Annexe (2) : Bordereau des prix unitaires des lots 1 et 2
- Annexe (3) : Détail quantitatif et estimatif des lots 1 et 2



27 SEP. 2026

مدير الإدارة والإسناد

حلي موسى

# COUR DES COMPTES

## Lettre de Consultation N°17/2026/CC

### Travaux d'aménagement et de réfection au niveau du siège de la Cour

**Lot n° 01 :** Traitement des joints structuraux tel que préconisé par l'organisme national de contrôle technique de la construction (C.T.C)

**Lot n° 02 :** Travaux d'aménagement de la salle informatique

### Annexe 1 : Critères d'évaluation des offres

| Désignation                             | Notation                             | Observations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Qualification du soumissionnaire</b> | <b>10 points</b><br><b>05 points</b> | <b>-Pour les soumissionnaires présentant des certificats de qualification Catégorie 3 et plus.</b><br><b>-Pour les soumissionnaires présentant des certificats de qualification Catégorie 2.</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Moyens humains</b>                   | <b>10 points</b><br><b>05 points</b> | <b>-Soumissionnaire disposant d'un architecte ou ingénieur dans le domaine de bâtiment.</b><br><b>-Soumissionnaire disposant d'un technicien supérieur dans le domaine de bâtiment.</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Délai de réalisation</b>             | <b>10 points</b><br><b>05 points</b> | <b>De 01 à 30 jours.</b><br><b>De 31 à 45 jours.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Références professionnelles</b>      | <b>10 points</b>                     | <b>Attestations de bonne exécution portant sur la même nature des travaux réalisés durant les cinq dernière années, objet de la présente consultation deux (02) point par attestation.</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Offre financière</b>                 | <b>60 points</b>                     | <b>L'offre la moins disante se verra attribuer la note maximale de 60 points, les autres offres se verront attribuées une note pondérée calculée selon la formule désignée ci-dessous :</b><br><br><b><u>Formule pondérée de la note financière :</u></b><br><br>$\frac{NP = MN \times 60}{MNI}$<br><b>NP : Note pondérée</b><br><b>MN : Montant de l'offre la moins disante</b><br><b>MNI : Montant de l'offre considéré</b> |

- L'offre obtenant la meilleure note cumulée de l'offre technique et financière sera retenue.
- En cas d'égalité de points attribués au titre des offres techniques et financières, le soumissionnaire présentant l'offre financière la moins disante sera retenu.
- L'offre ne présentant pas de certificat de qualification au moins de catégorie 2 sera écartée.
- L'offre proposant un délai de réalisation de plus de quarante-cinq (45) jours sera éliminée automatiquement.



**Consultation n°17/2026/CC**  
**Travaux d'aménagement et de réfection au niveau du siège de la Cour**

**Lot n°01 : Traitement des joints structuraux**

**Annexe (02)**

**BORDEREAU DES PRIX UNITAIRE**

| N °                                      | DESIGNATIONS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | U  | Qte   | P.U en H.T | Montant |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------------|---------|
| <b>Traitement des joints structuraux</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |            |         |
| <b>a</b>                                 | Traitement des éléments de structure (Verticaux et horizontaux) en béton armé réalisé en différentes étapes selon toutes exigences techniques y compris tous travaux de démolition nécessaire, démolition des parties endommagées, brossage des aciers et remplacement ceux dont la corrosion est très avancée, nettoyage et dépoussiérage, application d'un anticorrosion sur l'ensemble des aciers exposés, application de toutes adjuvants et produit exigier, couche de micro béton dosé à 400Kg/m3 associé à un adjuvant, couche de mortier de finition dosé à 450Kg/ m3 associé à un adjuvant. cette prestation doit être exécutée à toutes hauteur ou à toutes profondeur y compris étalement, sécurisation des lieux, mise en protection de l'ensemble, nettoyage, évacuation des gravats à la décharge public, entreposage dans des sacs ...etc. l'ensemble conformément aux indications techniques du maître de l'œuvre, y compris toutes sujétion de bonne exécution | ml | 50,00 |            |         |
| <b>b</b>                                 | Réalisation joint carrossable selon exigence y compris membrane étanche, couvre en aluminium ou chéneau pour la partie inferieur si nécessaire, coule spéciale, travaux de démolition et de remise en état, préparation du support, toutes éléments de finition nécessaires, toutes fournitures de d'étanchéité nécessaires, cheminement, évacuation à la décharge publique, ainsi que toutes sujétions de bonne finition et de parfaite exécution. La prestation sera exécutée à toutes hauteur ou à toutes profondeur ; les fournitures doivent faire l'objet d'une approbation du maitre d'œuvre et du maitre de l'ouvrage.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ml | 9,00  |            |         |
| <b>c</b>                                 | Traitement des joints structuraux :<br>- Dépose des revêtements sur une bande de part et d'autre du joint et mise à nu du support<br>- Ouverture, dépose des matériaux non conformes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ml | 40,00 |            |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| <p>(reprises rigides), nettoyage et reprofilage des rives afin d'obtenir des arêtes saines et régulières</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mise en œuvre d'un système de joint de dilatation</li> <li>- Dispositif assurant l'étanchéité et la continuité de protection</li> <li>- Couvre joint typique</li> <li>- Reprise des revêtements de sol détérioré en compacto si existant</li> <li>- Couvre en aluminium ou chéneau pour la partie inférieure si nécessaire</li> </ul> <p>Ainsi que travaux de démolition et de remise en état, déviation câbles et dépose provisoirement ainsi que le chemin de câble ou support y afférent et la remplacer par une installation provisoire , préparation du support, toutes éléments de finition nécessaires, toutes éléments de d'étanchéité nécessaires, cheminement, évacuation à la décharge publique ainsi que toutes sujétions de bonne finition et de parfaite exécution. La prestation sera exécutée à toutes hauteur ou à toutes profondeur ; les fournitures doivent faire l'objet d'une approbation du maitre d'œuvre et du maitre de l'ouvrage.</p> |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

Le Soumissionnaire

Fait à Alger le :

**Consultation n°17/2026/CC**

**Travaux d'aménagement et de réfection au niveau du siège de la Cour**

**Lot n°01 : Traitement des joints structuraux**

**Annexe (03)**

**DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF**

| <b>N °</b>                               | <b>DESIGNATIONS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>U</b> | <b>Qte</b> | <b>P.U en H.T</b> | <b>Montant</b> |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|-------------------|----------------|
| <b>Traitement des joints structuraux</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |            |                   |                |
| <b>a</b>                                 | Traitement des éléments de structure (Verticaux et horizontaux) en béton armé réalisé en différentes étapes selon toutes exigences techniques y compris tous travaux de démolition nécessaire, démolition des parties endommagées, brossage des aciers et remplacement ceux dont la corrosion est très avancée, nettoyage et dépoussiérage, application d'un anticorrosion sur l'ensemble des aciers exposés, application de toutes adjuvants et produit exiger, couche de micro béton dosé à 400Kg/m3 associé à un adjuvant, couche de mortier de finition dosé à 450Kg/ m3 associé à un adjuvant. cette prestation doit être exécutée à toutes hauteur ou à toutes profondeur y compris étalement, sécurisation des lieux, mise en protection de l'ensemble, nettoyage, évacuation des gravats à la décharge public, entreposage dans des sacs ...etc. l'ensemble conformément aux indications techniques du maître de l'œuvre, y compris toutes sujétion de bonne exécution | ml       | 50,00      |                   |                |
| <b>b</b>                                 | Réalisation joint carrossable selon exigence y compris membrane étanche, couvre en aluminium ou chéneau pour la partie inferieur si nécessaire, coule spéciale, travaux de démolition et de remise en état, préparation du support, toutes éléments de finition nécessaires, toutes fournitures de d'étanchéité nécessaires, cheminement, évacuation à la décharge publique, ainsi que toutes sujétions de bonne finition et de parfaite exécution. La prestation sera exécutée à toutes hauteur ou à toutes profondeur ; les fournitures doivent faire l'objet d'une approbation du maitre d'œuvre et du maitre de l'ouvrage.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ml       | 9,00       |                   |                |

## Consultation n°17/2026/CC

### Travaux d'aménagement et de réfection au niveau du siège de la Cour

#### Lot n°02 : Travaux d'aménagement de la salle informatique

#### Annexe (02)

### BORDEREAU DES PRIX UNITAIRE

| N °                                                 | DESIGNATIONS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | U              | Qte | P.U en H.T | Montant en lettre |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|------------|-------------------|
| <b>Démolition, démontage, dépose et réparations</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |            |                   |
| <b>a</b>                                            | Dépose des revêtements de sol ou de mur (carrelage, marbre, mosaïque, terre cuite, marche, contre marche, faïence, Nevada, plaintes ... etc.) y compris démolition mortier, piquage, ajustement du support, échafaudage, sac pour entreposage, cheminement, évacuation à la décharge publique, la prestation sera exécutée a toutes hauteur ou a toutes profondeur ; y compris toutes sujétion de bonne exécution                                | M <sup>2</sup> | 01  |            |                   |
| <b>b</b>                                            | Dépose faux plafond existant en plâtre ou autres selon indications ; avec moyen manuelle ou autres y compris échafaudage, dépose armature et toutes pièces, dépose installation électrique en conservation si existante mise en dépôt dans le chantier, sac pour entreposage, cheminement, évacuation à la décharge publique, la prestation sera exécutée a toutes hauteur ou a toutes profondeur ; y compris toutes sujétion de bonne exécution | M <sup>2</sup> | 01  |            |                   |
| <b>c</b>                                            | Dépose des ouvrants en menuiserie (portes, fenêtres, imposte, porte fenêtre ...etc.) et mise en dépôt dans l'enceinte du chantier y compris cheminement, évacuation à la décharge publique, la prestation sera exécutée a toutes hauteur ou a toutes profondeur ; y compris toutes sujétion de bonne exécution                                                                                                                                   | U              | 01  |            |                   |
| <b>d</b>                                            | Dépose baie en menuiserie aluminium dim 4.70x3.00 +/- 20cm y compris cheminement, évacuation à la décharge publique, la prestation sera exécutée a toutes hauteur ou a                                                                                                                                                                                                                                                                           | U              | 01  |            |                   |

**Peinture et vitrerie**

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |           |  |  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|--|--|
| <b>a</b> | <i>F/P peinture vinylique intérieure type satinée ou autre aspect à base de résine, en deux couches minimum teintées au choix du maître de l'ouvrage selon un référentiel à la machine y compris travaux de décapage, rebouchage par un enduit antipelliculaire, application du fixateur en couches croisées, échafaudage, travaux de préparatoires des surfaces, grattage, égrenage, dépoussiérage, ponçage, nettoyage ainsi que toutes sujétions de bonne exécution</i> | <b>M<sup>2</sup></b> | <b>01</b> |  |  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|--|--|

Le Soumissionnaire

Fait à Alger le :

|                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| antipelliculaire, application du fixateur en couches croisé, échafaudage, travaux de préparatoires des surfaces, grattage, égrenage, dépoussiérage, ponçage, nettoyage ainsi que toutes sujétions de bonne exécution |  |  |  |  |
| Montant total en H.T                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
| TVA 19%                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
| Montant total en TTC                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |

Arrêter le présent détail à la somme de.....  
.....

Le Soumissionnaire

Fait à Alger le :